



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ

Stanje na dan: 29.05.2020. 00:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302384, MALI LOŠINJ-GRAD

Broj ZK uložka: 2595

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6476/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-20516/2019 (E-1), Z-20516/2019 (E-3), Z-20516/2019 (E-4), Z-20516/2019 (E-6), Z-20516/2019 (E-10), Z-20516/2019 (E-11), Z-20516/2019 (E-12), Z-20516/2019 (E-13), Z-20516/2019 (E-16), Z-20516/2019 (E-19), Z-20516/2019 (E-20), Z-20516/2019 (E-21), Z-21171/2019 (E-1), Z-21171/2019 (E-3), Z-21171/2019 (E-4), Z-21171/2019 (E-6), Z-21171/2019 (E-10), Z-21171/2019 (E-11), Z-21171/2019 (E-12), Z-21171/2019 (E-13), Z-21171/2019 (E-16), Z-21171/2019 (E-19), Z-21171/2019 (E-20), Z-21171/2019 (E-21), Z-35082/2019 (E-10), Z-35082/2019 (E-19)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2112/3	VRESIKOVO DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA PODZEMNA GARAŽA			1017 643 374	
		UKUPNO:			1017	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46778/2018 Prvenstveni red upisa: Z-46222/2017	
2.1	ZABILJEŽBA, temeljem članka 149. stavak 1. Zakona o gradnji, da je za građevinu sagrađenu na k.č.br. 2112/3 upisanu u posjedovnici A I (jedan), za evidentiranje građevine u katastru u predmetu Klasa: 932-06/16-02/137 (RN-34/20216), priložena Uporabna dozvola izdana od PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Malom Lošinj, Klasa: UP/I-361-05/17-01/30, Urbroj: 2170/1-03-05/1-17-10 od 27.07.2017.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 20/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) "Parkirno mjesto br. 1" u podrumu zgrade ukupne podne površine 20,49 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao "Parkirno mjesto br. 1" i kosim rasterom crvene boje HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ	
3.	Suvlasnički dio: 18/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) "Parkirno mjesto br. 2" u podrumu zgrade ukupne podne površine 17,56 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao "Parkirno mjesto br. 2" i kosim rasterom svjetlo zelene boje BILJAN MARIO, OIB: 97159001902, DONJI FODROVEC 15, DONJI FODROVEC 48267 OREHOVEC	
4.	Suvlasnički dio: 16/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>"Parkirno mjesto br. 3" u podrumu zgrade ukupne podne površine 16,18 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao "Parkirno mjesto br. 3" i kosim rasterom tamno zelene boje</p> <p>HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ</p>	
	<p>5. Suvlasnički dio: 14/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</p> <p>"Parkirno mjesto br. 4" u podrumu zgrade ukupne podne površine 14,41 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao "Parkirno mjesto br. 4" i kosim rasterom plave</p> <p>AŽMAN JANEZ, OIB: 27804688948, 4202 NAKLO, ULICA TOMA ZUPANA 27, SLOVENIJA</p>	
	<p>6. Suvlasnički dio: 14/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)</p> <p>"Parkirno mjesto br. 5" u podrumu zgrade ukupne podne površine 13,80 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao "Parkirno mjesto br. 5" i kosim rasterom ljubičaste boje</p> <p>MARKOVIĆ FILIP, OIB: 71870071549, LOŠINJSKIH BRODOGRADITELJA 72, 51550 MALI LOŠINJ</p>	
	<p>7. Suvlasnički dio: 14/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)</p> <p>"Parkirno mjesto br. 6" u podrumu zgrade ukupne podne površine 13,80 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao "Parkirno mjesto br. 6" i kosim rasterom crvene boje</p> <p>HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ</p>	
7.3	<p>Zaprimljeno 24.04.2019.g. pod brojem Z-11763/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA RADI SKLAPANJA GLAVNOG UGOVORA ZAPRIMLJENA POD POSLOVNIM BROJEM P-646/2019 24.04.2019, u predmetu tužitelja Baumgarten Jelić Snježana, OIB: 64536897437, Vresikovo 6, Mali Lošinj, na ovom posebnom dijelu, u cjelini u vlasništvu HAL d.o.o., OIB: 70922518178, Vladimira Gortana 9, Mali Lošinj, do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po prijedlogu poslovni broj: P-646/2019.</p>	na 7 (7.2)
	<p>8. Suvlasnički dio: 22/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)</p> <p>"Parkirno mjesto br. 7" u podrumu zgrade ukupne podne površine 21,86 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao "Parkirno mjesto br. 7" i kosim rasterom plave boje</p> <p>RADNIK D.D., OIB: 21846792292, ULICA KRALJA TOMISLAVA 45, 48260 KRIŽEVCI</p>	
	<p>9. Suvlasnički dio: 14/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)</p> <p>"Parkirno mjesto br. 8" u podrumu zgrade ukupne podne površine 13,50 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao "Parkirno mjesto br. 8" i kosim rasterom tamno zelene boje</p> <p>GALOVIĆ JURAJ, OIB: 83922004782, BRATISLAVA, STROMOVA 50, SLOVAČKA</p>	
	<p>10. Suvlasnički dio: 14/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)</p> <p>"Parkirno mjesto br. 9" u podrumu zgrade ukupne podne površine 13,63 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao "Parkirno mjesto br. 9" i kosim rasterom crvene boje</p> <p>GALOVIĆ JURAJ, OIB: 83922004782, BRATISLAVA, STROMOVA 50, SLOVAČKA</p>	
	<p>11. Suvlasnički dio: 14/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)</p> <p>"Parkirno mjesto br. 10" u podrumu zgrade ukupne podne površine 13,63 m2 u elaboratu etažiranja označeno kao "Parkirno mjesto br. 10" i kosim rasterom ljubičaste boje</p> <p>HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ</p>	
	<p>12. Suvlasnički dio: 51/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)</p> <p>"Stan br. 1" u prizemlju zgrade ukupne podne površine 50,57 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, sobe i kupaonice i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 1" i kosim rasterom narančaste boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 6,03 m2 (korisne vrijednosti 4,52), vanjsko parkirno mjesto br. 1 A u dvorištu podne površine 19,07 m2 (korisne vrijednosti 3,81): kućni vrt podne površine 22,16 m2 (korisne vrijednosti 5,54), spremište br. 1 u podrumu podne površine 4,60 m2, a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom narančaste boje</p> <p>HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13.	<p>Suvlasnički dio: 63/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)</p> <p>"Stan br. 2" u prizemlju zgrade ukupne podne površine 63,46 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika, WC-a, spremišta i kupaonice i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 2" i kosim rasterom svijetlo zelene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 4,55 m2 (korisne površine 3,41), loggia podne površine 4,33 m2 (korisne vrijednosti 3,25), kućni vrt podne površine 135,88 m2 (korisne vrijednosti 33,97) i spremišta br. 2 u podrumu podne površine 4,19 m2, a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom svijetlo zelene boje</p> <p>AŽMAN JANEZ, OIB: 27804688948, 4202 NAKLO, ULICA TOMA ZUPANA 27, SLOVENIJA</p>	
14.	<p>Suvlasnički dio: 63/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)</p> <p>"Stan br. 3" u prizemlju zgrade ukupne podne površine 63,46 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, WC-a, hodnika i kupaonice, i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 3" i kosim rasterom plave boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 5,89 m2 (korisne površine 4,42), loggia podne površine 5,37 m2 (korisne površine 4,03), vanjsko parkirno mjesto br. 3 u okućnici zgrade podne površine 18,65 m2 (korisne vrijednosti 3,73) i spremišta br. 3 u podrumu podne površine 4,59 m2 a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom plave boje</p> <p>MARKOVIĆ MILADIN, OIB: 28744352069, VRESIKOVO 28, 51550 MALI LOŠINJ</p>	
15.	<p>Suvlasnički dio: 62/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)</p> <p>"Stan br. 4" u prizemlju zgrade ukupne podne površine 61,90 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika spremišta WC-a i kupaonice i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 4" i kosim rasterom ljubičaste boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi: loggia podne površine 4,46 m2 (korisne vrijednosti 3,35), loggia podne površine 6,03 m2 (korisne vrijednosti 4,52), vanjsko parkirno mjesto br. 4 A u okućnici zgrade podne površine 13,59 m2 (korisne vrijednosti 2,72 a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom ljubičaste boje) i spremište br. 4 u podrumu podne površine 4,25 m2 a koje je etažnom elaboratu označeno kosim rasterom plave boje</p> <p>GRAD MALI LOŠINJ, OIB: 72167903884, RIVA LOŠINJSKIH KAPETANA 7, 51550 MALI LOŠINJ</p>	
16.	<p>Suvlasnički dio: 62/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)</p> <p>"Stan br. 5" na 1. katu zgrade ukupne podne površine 62,15 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, kupaonice, hodnika, spremišta i WC-a i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 5" i kosim rasterom žute boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 6,03 m2 (korisne vrijednosti 4,52), loggia podne površine 6,00 m2 (korisne vrijednosti 4,50) i spremište br. 5 u podrumu podne površine 4,59 m2 a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom žute boje</p> <p>MARKOVIĆ FILIP, OIB: 71870071549, LOŠINJSKIH BRODOGRADITELJA 72, 51550 MALI LOŠINJ</p>	
17.	<p>Suvlasnički dio: 63/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)</p> <p>"Stan br. 6" na 1. katu zgrade ukupne podne površine 63,31 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika, kupaonice, spremišta i WC-a i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 6" i kosim rasterom zelene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 5,58 m2 (korisne vrijednosti 4,19), loggia podne površine 5,89 m2 (korisne vrijednosti 4,42) a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom zelene boje i spremište br. 6 u podrumu podne površine 4,25 m2 a koje je u etažnom elaboratu označeno kosim rasterom crvene boje</p> <p>HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ</p>	
17.3	<p>Zaprimljeno 24.04.2019.g. pod brojem Z-11763/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA RADI SKLAPANJA GLAVNOG UGOVORA ZAPRIMLJENA POD POSLOVNIM BROJEM P-646/2019 24.04.2019, u predmetu tužitelja Baumgarten Jelić Snježana, OIB: 64536897437, Vresikovo 6, Mali Lošinj, na ovom posebnom dijelu, u cjelini u vlasništvu HAL d.o.o., OIB: 70922518178, Vladimira Gortana 9, Mali Lošinj, do pravomoćnog okončanja postupka pokrenutog po prijedlogu poslovni broj: P-646/2019.</p>	na 7 (7.2)
18.	<p>Suvlasnički dio: 61/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>"Stan br. 7" na 1. katu zgrade ukupne podne površine 61,50 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika, kupaonice i WC-a i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 7" i kosim rasterom sive boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 5,37 m2 (korisne vrijednosti 4,03), loggia podne površine 5,89 m2 (korisne vrijednosti 4,42), vanjsko parkirno mjesto br. 7A u okućnici zgrade podne površine 12,75 m2 (korisne vrijednosti 2,55), vanjsko parkirno mjesto br. 7 B u okućnici zgrade podne površine 12,97 m2 (korisne vrijednosti 2,59) i spremište br.7 u podrumu podne površine 4,25 m2 a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom sive boje</p> <p>RADNIK D.D., OIB: 21846792292, ULICA KRALJA TOMISLAVA 45, 48260 KRIŽEVCI</p>	
	<p>19. Suvlasnički dio: 62/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)</p> <p>"Stan br. 8" na 1. katu zgrade ukupne podne površine 61,93 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, kupaonice, hodnika, WC-a i spremišta i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 8" i kosim rasterom crvene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 5,99 m2 (korisne vrijednosti 4,49), loggia podne površine 6,03 m2 (korisne vrijednosti 4,52), vanjsko parkirno mjesto br. 8 A u okućnici zgrade podne površine 13,06 m2 (korisne vrijednosti 2,61), vanjsko parkirno mjesto br. 8 u okućnici zgrade podne površine 13,59 m2 (korisne vrijednosti 2,75) i spremište br.8 u podrumu podne površine 4,19 m2 a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom crvene boje</p> <p>BILJAN MARIO, OIB: 97159001902, DONJI FODROVEC 15, DONJI FODROVEC 48267 OREHOVEC</p>	
	<p>20. Suvlasnički dio: 63/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)</p> <p>"Stan br. 9" na 2. katu zgrade ukupne podne površine 63,16 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika, kupaonice, spremišta i WC-a i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 9" i kosim rasterom ljubičaste boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 6,03 m2 (korisne vrijednosti 4,52), loggia podne površine 6,00 m2 (korisne vrijednosti 4,50) i spremište br. 9 u podrumu podne površine 4,25 m2 a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom ljubičaste boje</p> <p>HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ</p>	
	<p>21. Suvlasnički dio: 64/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)</p> <p>"Stan br. 10" na 2. katu zgrade ukupne podne površine 63,99 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika, kupaonice, spremišta i WC-a i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 10" i kosim rasterom svijetlo plave boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi loggia podne površine 5,58 m2 (korisne vrijednosti 4,19), loggia podne površine 5,89 m2 (korisne vrijednosti 4,42) i koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom svijetlo plave boje te spremište br.10 u podrumu podne površine 6,49 m2 i koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom ljubičaste boje</p> <p>HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ</p>	
	<p>22. Suvlasnički dio: 64/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)</p> <p>"Stan br. 11" na 2. katu zgrade ukupne podne površine 64,33 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika, kupaonice, i WC-a, i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 11" i kosim rasterom tamno plave boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 5,37 m2 (korisne vrijednosti 4,03), loggia podne površine 5,89 m2 (korisne vrijednosti 4,42) i spremišta br. 11 u podrumu podne površine 4,04 m2 i koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom tamno plave boje</p> <p>HAL D.O.O., OIB: 70922518178, VLADIMIRA GORTANA 9, 51550 MALI LOŠINJ</p>	
	<p>23. Suvlasnički dio: 63/901 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)</p> <p>"Stan br. 12" na 2. katu zgrade ukupne podne površine 63,09 m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje i boravka s blagovaonicom, 2 sobe, hodnika, kupaonice, spremišta i WC-a i koji je u etažnom elaboratu označen kao "Stan br. 12" i kosim rasterom zelene boje. Stanu pripadaju i sporedni dijelovi - loggia podne površine 5,99 m2 (korisne vrijednosti 4,49), loggia podne površine 6,03 m2 (korisne vrijednosti 4,52) i spremište br. 12 u podrumu podne površine 4,04 m2 a koji su u etažnom elaboratu označeni kosim rasterom zelene boje</p> <p>GALVIČ JURAJ, OIB: 83922004782, BRATISLAVA, STROMOVA 50, SLOVAČKA</p>	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (20/901)			
1.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 2 (2.2)
1.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 1.1
3. Na suvlasnički dio: 4 (16/901)			
3.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 4 (4.2)
3.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 3.1
6. Na suvlasnički dio: 7 (14/901)			
6.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 7 (7.2)
6.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 6.1
10. Na suvlasnički dio: 11 (14/901)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 11 (11.2)
10.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 12 (51/901)			
11.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 12 (12.2)
11.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 11.1
15. Na suvlasnički dio: 17 (63/901)			
15.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 17 (17.2)
15.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 15.1
18. Na suvlasnički dio: 20 (63/901)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 20 (20.2)
18.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 18.1
19. Na suvlasnički dio: 21 (64/901)			
19.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 21 (21.2)
19.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 19.1
20. Na suvlasnički dio: 22 (64/901)			
20.1	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 31.10.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5246/2018 05.11.2018, DOPUNA SPORAZUMA O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA, SKLOPLJEN 23.11.2018., POTVRĐEN POD BROJEM OV-5743/2018 23.11.2018, na ovom posebnom dijelu, radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 47.537.251,48 KN (četrdesetisedammilijuna petstotina tridesetsedamtisuća dijestotinepedesetijednu kunu i četrdeset i osam lipa) sa zakonskom zateznom kamatom i troškovima, u korist i na ime: FIL-ADRIA TURIST D.O.O., OIB: 61079581166, ULICA RADOSLAVA CIMERMANA 56A, 10000 ZAGREB	47.537.251,48 KN	Sporedni uložak vezano uz B 22 (22.2)
20.2	Zaprimljeno 29.11.2018.g. pod brojem Z-46800/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2599 k.o MALI LOŠINJ-GRAD		na 20.1
22. Na suvlasnički dio: 14 (63/901)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22.1	Zaprimljeno 09.07.2019.g. pod brojem Z-18890/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5116932950 SKLOPLJEN 28.06.2019., POTVRĐEN POD BROJEM OV-4051/2019 04.07.2019, za iznos od 60.000,00 EUR (šezdesettisuća EUR) protuvrijednost u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate, sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, sve sukladno citiranoj ispravi, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	60.000,00 EUR	vezano uz B 14 (14.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.05.2020.